



## MODIFICATION DE DROIT COMMUN N°3 DU PLAN LOCAL D'URBANISME D'ORANGE (84)



### 4h. REGLEMENT GRAPHIQUE AGGLOMERATION - 1/5000e

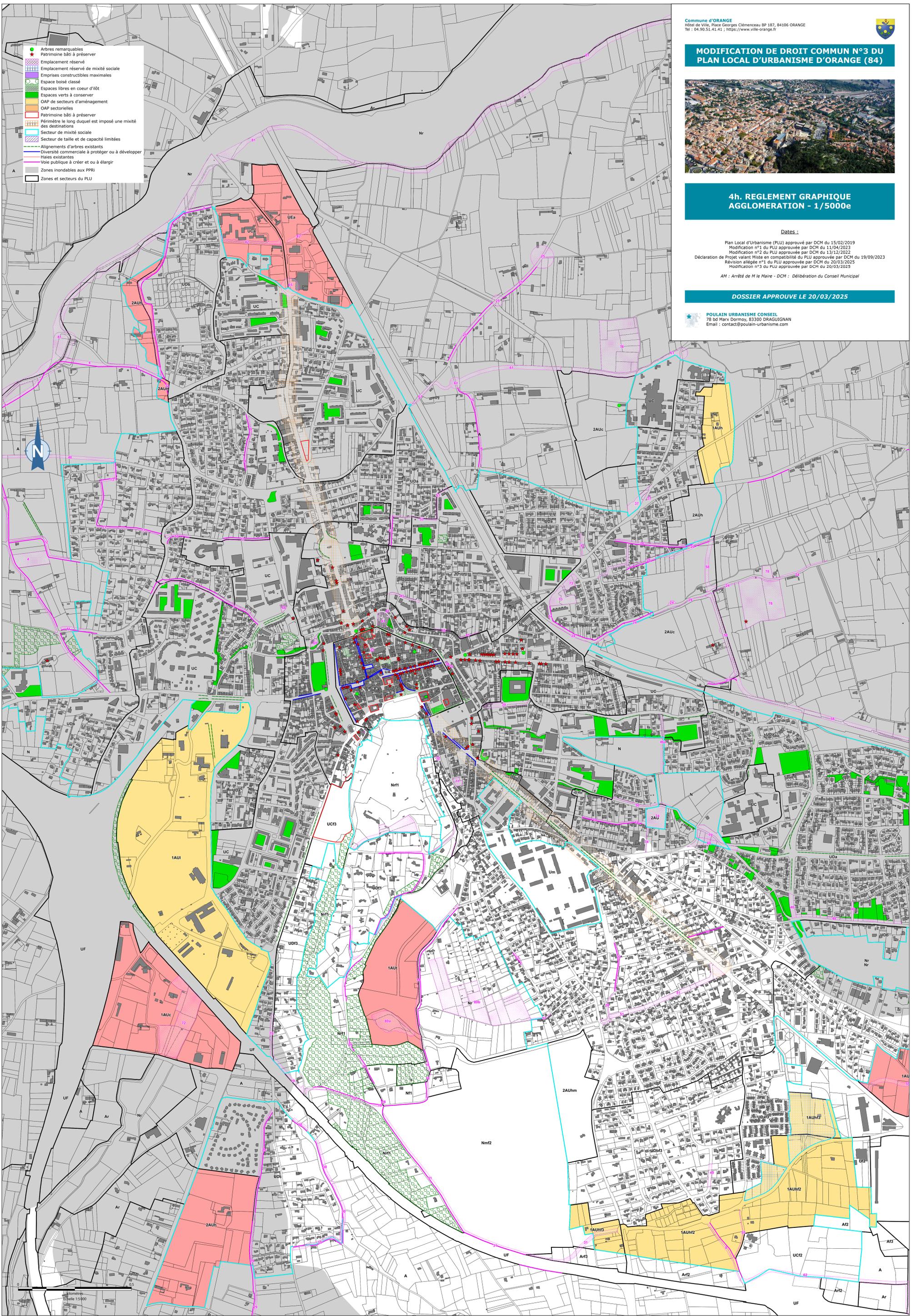
#### Dates :

Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par DCM du 15/02/2019  
Modification n°1 du PLU approuvée par DCM du 11/04/2023  
Modification n°2 du PLU approuvée par DCM du 13/12/2022  
Déclaration de Projet valant Mise en compatibilité du PLU approuvée par DCM du 19/09/2023  
Révision allégée n°1 du PLU approuvée par DCM du 20/03/2025  
Modification n°3 du PLU approuvée par DCM du 20/03/2025

AM : Arrêté de M le Maire - DCM : Délibération du Conseil Municipal

**DOSSIER APPROUVE LE 20/03/2025**

**POULAIN URBANISME CONSEIL**  
78 bd Marx Dormoy, 83300 DRAGUIGNAN  
Email : [contact@poulain-urbanisme.com](mailto:contact@poulain-urbanisme.com)



- Arbres remarquables
- Patrimoine bâti à préserver
- Emplacement réservé
- Emplacement réservé de mixité sociale
- Emprises constructibles maximales
- Espace boisé classé
- Espaces libres en cœur d'îlot
- Espaces verts à conserver
- OAP de secteurs d'aménagement
- OAP sectorielles
- Patrimoine bâti à préserver
- Périmètre le long duquel est imposé une mixité des destinations
- Secteur de mixité sociale
- Secteur de taille et de capacité limitées
- Alignements d'arbres existants
- Diversité commerciale à protéger ou à développer
- Haies existantes
- Voie publique à créer et ou à élargir
- Zones inondables aux PPR
- Zones et secteurs du PLU

