

ORANGE VÉRITÉS

# BIENTÔT UNE NOUVELLE ÉCOLE AU COUDOULET

page 8



GROUPES SCOLAIRES ORANGEOIS

**2,3 M €**

D'INVESTISSEMENTS

de 2020 à 2022

**4,3 M €**

DE FONCTIONNEMENT

par an

**POUR VOS ENFANTS**



Pierre MARQUESTAUT

06 03 21 23 90  
04 90 51 81 45

artnet84@free.fr

139, rue de Rome  
84100 ORANGE

www.artnet84.fr

NETTOYAGE  
INDUSTRIEL

TRANSPORT

- Sanitaire
- Taxi
- 9 places

SERVICE

QUALITÉ

DISPONIBILITÉ



AMBULANCES  
ORANGEOISES



04 90 34 02 66



Les AMBULANCES ORANGEOISES  
renouvellent leur parc en hybrides

Codex  
COMMUNICATION

codexcommunication@gmail.com  
84100 Orange - 06 26 54 86 71

VOUS SOUHAITEZ COMMUNIQUER  
DANS ORANGE VÉRITÉS  
CONTACTEZ-NOUS



LEAF  
100% électrique  
DISPONIBLE



JUKE  
Hybrid  
DISPONIBLE



QASHQAI  
e-POWER  
DISPONIBLE  
À L'ESSAI  
EN OCTOBRE



ARIYA  
100% électrique  
DISPONIBLE



NISSAN ORANGE

Rue Carignan, ZAC Coudoulet - 04 90 34 44 33

Pensez à covoiturer #SeDéplacerMoinsPolluer



ÉDITORIAL



## ORANGE DYNAMIQUE & POPULAIRE

**N**ous en avons enfin la preuve : Orange a vu sa population croître et non disparaître au cours de la dernière décennie, malgré le départ en 2014 du 1<sup>er</sup> REC. La deuxième ville de Vaucluse maintient sa place.

L'INSEE et le Service intercommunal de géographie (SIG) ont établi à eux deux le décompte de 800 foyers qui n'étaient pas pris en compte. Et ce n'est qu'un début ! Cet ajout significatif aux chiffres officiels n'apparaîtra que dans 3 ans dans le recensement, mais ils nous donnent le chaînon manquant à notre déduction logique.

### La population d'Orange continue d'augmenter

Tous nos indicateurs classiques l'indiquaient. Les demandes de permis de construire, la saturation en vue des groupes scolaires existants, la nécessité d'étendre les voiries, tout formait un faisceau d'indices en contradiction avec le décompte annuel du recensement. Sous l'autorité de l'INSEE, celui-ci nous affirmait de manière péremptoire, comme les chiffres savent le faire parfois, que notre population baissait et comme de bien entendu, l'opposition s'en réjouissait malignement voulant pointer qui un manque de dynamisme qui assimilait Orange à des métropoles qui ne sont pas de son rang.

Pour notre part, notre discours et notre politique ont toujours été clairs sur le sujet. **Orange est une ville à taille humaine dans un environnement fortement rural et paysager.** Rappelons que seuls 20% de notre superficie communale sont artificialisés, le reste étant réservé à l'agriculture et à la flore commune de nos régions. De par notre identité géographique et culturelle, nous ne sommes ni des urbains partisans des grands ensembles ni des villageois périurbains cantonnés à être une cité-dortoir sans autre activité que celle du transport vers la « grande ville » et ses zones périphériques.

### Une identité à préserver

C'est cette donnée qui guide nos choix et ceux de nos voisins immédiats, notamment lorsqu'il a fallu s'opposer avec force il y a 8 ans aux tentatives politico-administratives de nous noyer dans le Grand Avignon. Si cette volonté ingérente avait abouti, nous subirions aujourd'hui l'inflation des impôts de cette communauté



d'agglomération, ses obligations exponentielles de logements sociaux, un déplacement des populations sensibles au nom d'une répartition aléatoire et l'extension de toutes les plaies des grandes cités (insécurité & taxes) sans aucun avantage.

Il faut avoir cette donnée à l'esprit donc, lorsque nous constatons une augmentation de la population orangeoise qui est le signe de deux choses.

En premier lieu, si les Orangeois sont de plus en plus nombreux, c'est bien qu'il y a une **attractivité réelle de la ville.** Celle-ci est économique notamment. J'ai recueilli les témoignages directs de commerçantes venues de Montoux ou de Sorgues s'installer chez nous parce qu'Orange bénéficie d'une image de dynamisme et d'une qualité de vie qui font désormais l'unanimité dans le Vaucluse.

Ensuite, c'est bien l'art de vivre orangeois qui devient l'une des causes majeures du renom d'Orange, et c'est là le résultat majeur de la **politique de Jacques Bompard axée sur la sécurité et la bonne gestion que nous continuons scrupuleusement de suivre.**

### La problématique du logement social

Toutefois il y a un risque d'être victime de notre succès. Si notre population continue d'augmenter de la sorte, nous serons face à de nouvelles problématiques. L'obligation légale pour les communes de plus de 3500 habitants



d'avoir plus de 25% de logements sociaux, soit ¼ du parc immobilier total, et cela n'intègre pas tous les foyers bénéficiant de l'aide au logement !

Ouvrons ici un petit excursus sur le logement social. Les propriétaires le craignent parce qu'ils y voient, de par l'expérience, une perte directe de la valeur foncière de leurs biens situés à proximité. Quant aux mairies, elles désespèrent surtout de se voir totalement ou presque exclues de l'attribution de logements dont elles assurent pourtant de manière presque automatique la garantie des prêts nécessaires à leur construction. L'Etat et le Département, mais surtout les associations subventionnées, placent nombre de bénéficiaires sans avertir aucune autorité de tutelle et peuvent ainsi modifier le visage d'un quartier, voire d'une petite ville en quelques temps.

C'est là notre raison de limiter le logement social que nous souhaiterions pouvoir réserver majoritairement aux Orangeois dans le besoin, aux jeunes couples, à nos anciens isolés et à ceux qui peuvent rencontrer des accidents de vie. Or, **trop souvent, le logement social est détourné de sa finalité pour devenir un outil de clientélisme, un levier du communautarisme ou bien une justification des fonds de roulement associatifs.** Cela explique d'ailleurs l'abandon de quartiers entiers aux bandes, aux trafics et aux dégradations avec l'implantation de familles extérieures défavorablement connues des forces de l'ordre et des services sociaux. Le résultat est connu : d'un côté la formation de ghettos de non-droit, et de l'autre l'exil des habitants historiques du quartier vers le calme et la sécurité. A Orange, nous ne souhaitons pas cela. C'est pourquoi nous veillons avec un scrupule particulier à la réhabilitation du quartier de l'Aygues. Nous sommes favorables à la fusion de Vallis Habitat et de Grand Delta Habitat. Et nous limitons volontairement les constructions neuves qui entraînent automatiquement des obligations triennales de logements sociaux (30% en ce moment, soit 1 nouveau logement social quasiment pour tout logement privé construit).

#### Un été animé et particulièrement fréquenté

Cette politique vise à conserver à Orange son art de vivre reconnu et dont même les visiteurs ont pu bénéficier tout au long de l'été. Plus de 200 000 visiteurs se sont pressés aux différentes animations, concerts et fêtes qui ont animé le cœur de ville avec un regain particulier cette année. Outre la traditionnelle programmation des Chorégies avec ses deux opéras inédits et sa mémorable Nuit italienne illuminée par la Scala, le Théâtre antique a accueilli 12 grandes soirées

festives. Toutes les musiques, de l'électro au rock, de la variété française au chant choral ont eu droit de cité sous le regard d'Auguste. Ces concerts ont aussi été de grands moments de partage culturel en ville avec des formations ambulantes lors du Festival de Jazz ou bien encore avec le retour du Off des Chorégies sous une forme repensée avec la Région Sud. N'oublions pas de citer les Jeudis d'Orange et les nouvelles soirées réussies au parc Gasparin avec des partenaires enchantés et des commerçants sur le pont.

Pour autant, ces animations attendues et qui constituent un poumon économique pour notre ville sont aussi la cause de quelques désagréments pour les habitants du centre-ville. J'ai reçu et entendu les réclamations de quelques familles importunées par le bruit. **Nous sommes contraints par les obligations d'une ville attractive et touristique, mais nous sommes aussi vigilants au respect d'une saine vie commune.** Je ne suis pas partisan de l'Homo Festivus si bien décrit par Philippe Muray, mais nous ne voulons pas faire d'Orange une ville morte. Nous avons un site exceptionnel qui allie l'histoire et l'usage. Ce serait un contre-sens de le délaisser ou de le couvrir d'une chape d'interdits.

Toutefois nous avons sensibilisé les productions intervenant au Théâtre antique de notre souhait de sanctuariser des périodes de calme, particulièrement pendant la rentrée scolaire. En conséquence nous avons établi un calendrier intelligent avec les producteurs qui souhaitaient réserver des week-ends au mois de septembre. Ainsi nous espérons trouver un modus operandi qui puisse équilibrer la situation, limiter les quelques désavantages relevés et maintenir une animation de qualité au cœur de l'été pour attirer un public qui consomme de plus en plus à Orange et dans ses alentours immédiats.

Notre devise et notre engagement sont maintenus. **Nous mettons toujours le bon sens au service du bien commun**, ou en d'autres termes un pragmatisme cohérent au bénéfice d'une qualité de vie optimale pour tous les Orangeois.

Service & fidélité,

**Yann Bompard**  
Maire d'Orange  
Président du Pays d'Orange

## ORANGE COMMÉMORE SA LIBÉRATION

Le 26 août 2022, M. le Maire présidait la cérémonie de commémoration de la Libération de la Cité des Princes. Dans son allocution, il a salué la mémoire de tous les combattants qui ont rendu la victoire possible.



## FIN DE MISSION POUR LE MIRAGE 2000

Après 34 ans de service, le Mirage 2000 quitte la BA115. Après une dernière cérémonie en juin dernier sur le tarmac de la base, les escadrons Vendée, Ile de France, Picardie et Comtat Venaissin tirent leur révérence pour céder la place, en 2024 au modèle Rafale. 2 ans de travaux commencent pour la BA115. Le ciel de Vaucluse restant, pour l'heure, sous la protection des hélicoptères Fenec.



## RETOUR SUR LA JOURNÉE DES ASSOCIATIONS

Le 3 septembre, 112 associations étaient présentes à l'espace Daudet pour la journée des associations de la Ville d'Orange. Un moment de convivialité et de rencontre rendu possible malgré les prévisions météo annoncées.



## UN COLLOQUE INTERNATIONAL SUR LA BATAILLE D'ORANGE

Les 21 et 22 septembre s'est tenu au Théâtre des Princes un colloque international sur la bataille d'Arausio (6 octobre 105 av. J.-C.). Les interventions des universitaires venus de tout le monde romain (de l'Algérie à la Pologne en passant par l'Allemagne) ont permis de replacer la plus grande défaite romaine dans sa dimension européenne.



## PROGRAMMATION CULTURELLE : UNE SAISON RICHE EN PERSPECTIVE

Conférence de présentation du programme culturel du Théâtre des Princes en 2022-2023. Une saison riche, variée, avec de grands noms de la scène au rendez-vous.





NUIT DU ROCK



FÊTE DE LA DANSE



LES MARDIS DU PARC



CENOJAZZ



LES JEUDIS D'ORANGE



JAZZ ORANGE FESTIVAL



**+ DE 200 000 SPECTATEURS**



ORANGE METALIC



OFF DES CHORÉGIÉS



WOODKID



MEUTE

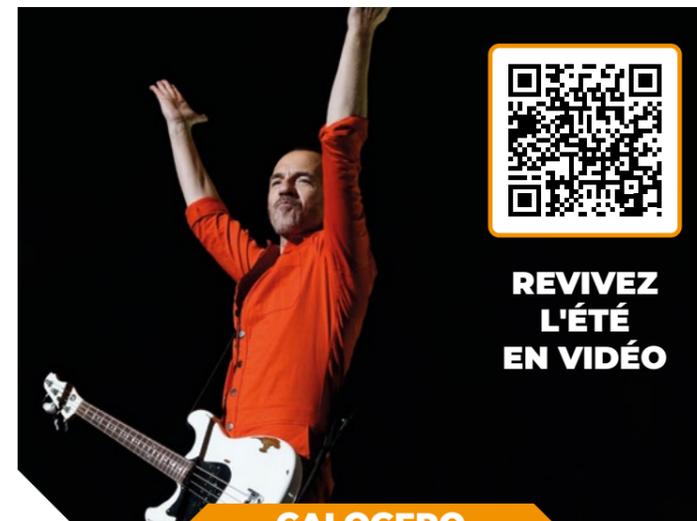


**+ DE 40 DATES**

POSITIV FESTIVAL



LE CASTEL FAIT SON CABARET



CALOGERO



REVIVEZ L'ÉTÉ EN VIDÉO



# LA VILLE INVESTIT POUR L'AVENIR DES PETITS ORANGEAIS

**L**ors de cette rentrée 2022, les élèves orangeois ont pu découvrir les travaux réalisés durant l'été par les agents de la Ville dans leurs écoles respectives. Ainsi, au Castel, toute l'école a été mise en LED, tandis que la toiture du Castelet a été reprise et les combles nettoyés. À l'école Pourtoutes, un nouveau préau a été érigé à l'entrée de la cour de récréation, cela afin de protéger élèves et professeurs de la pluie, mais aussi de la chaleur dans les salles de classe durant l'été.

Ce nouvel aménagement s'inscrit dans une politique globale de lutte contre les épisodes de chaleur dans les bâtiments scolaires, problème récurrent du fait de l'augmentation des canicules et des vacances scolaires de plus en plus tardives.

La Ville s'est donc lancée dans un programme de végétalisation des cours de récré. L'école Croix-Rouge ayant servi de pilote l'an passé, la Deymarde puis celle

du Castel suivront avec des aménagements prévus pour le mois d'octobre 2022. Plusieurs solutions sont actuellement à l'étude pour faire baisser le thermomètre : végétalisation des toits plats (Deymarde, Coudoulet, Camus), installation d'ombrières végétales, plantations d'arbres d'essences méditerranéennes.

Cette végétalisation s'accompagne d'une **rénovation générale des infrastructures scolaires avec l'isolation des combles et des façades**, l'installation de ventilateurs de plafond dans les salles de classe pour la période estivale et l'optimisation des systèmes de chauffage pour l'hiver (remplacement des chaudières).

### Une nouvelle école au Coudoulet

Orange grandit et gagne en population. Les premiers chiffres de l'INSEE en 2020 et 2021 ainsi que du travail effectué par les services de la CCPRO nous apprennent que la Cité des Princes a gagné près de 2 000 habitants

depuis la dernière campagne de recensement de 2018-2019. La Ville anticipe et investit en conséquence en actant la construction d'une nouvelle école au Coudoulet. **Un chantier évalué à 7 millions d'euros.**

Dimensionnée pour accueillir **250 élèves** (quatre classes de maternelle et sept en élémentaire), elle permettra de soulager l'école déjà existante tout en offrant un cadre arboré, conçu pour les enfants avec des espaces de jeux, et neutre en consommation énergétique.

Les services de la Ville étudient aussi le déménagement futur, à l'horizon 2027, de l'école Mistral en direction de l'avenue des Courrèges. Un choix stratégique ayant pour objectif de diminuer le trafic routier sur cet axe très fréquenté au moment de la sortie des classes et de proposer une école mieux dimensionnée aux élèves, notamment dans le cadre de l'accueil périscolaire.



CCAS  
D'ORANGE

VILLE  
D'ORANGE  
LE HAUT-ENTRÉE

La Mairie et le C.C.A.S. D'Orange, M. BOMPARD, Maire et Président du C.C.A.S.  
Mme Joëlle EICKMAYER, Vice-Présidente du C.C.A.S.  
Les services Aide à Domicile, Portage de Repas, Animations vous proposent :

## COMÉDIE MUSICALE

### LES YÉYÉS A ST TROPEZ ET LES GRANDS DE LA CHANSON FRANCAISE

COMPAGNIE MAGENTA

**JEUDI** 2022  
**20 OCTOBRE**  
à 14h15  
**SALLE A. DAUDET**

Sur réservations :  
Tous les matins au CCAS - 100 rue des phocéens ou par téléphone au 04.90.51.4764  
Tarif unique 10€ - Emplacement libre

Le CCAS de la ville d'Orange organise, comme c'est désormais la tradition, son spectacle annuel en partenariat avec la compagnie MAGENTA, qui prendra place en salle Alphonse Daudet à 14h15 le jeudi 20 octobre 2022. La compagnie MAGENTA a fait ses preuves dans la conception de spectacles originaux qui nous font revivre les grands classiques de la chanson française.

Sur scène les danseurs et chanteurs de la Compagnie Magenta vous feront revivre l'univers de ces années cultes, dans une ambiance festive et familiale, pour vivre un après-midi des plus agréables dans une vaste salle entièrement dédiée à ce divertissement.

#### TARIFS ET RÉSERVATIONS :

Soucieux de rendre ce spectacle accessible au plus grand nombre, Monsieur le Maire a décidé de **maintenir le tarif à 10 € par personne** cette année encore. Vous pourrez également trouver ci-jointe l'affiche de notre spectacle.

**William Nunes et Anaïs Merle sont à votre disposition au CCAS d'Orange. Réservations : 04 90 51 47 64.**

**PROCHAIN THÉ DANSANT  
LE 22 NOVEMBRE 2022  
14H - SALLE DAUDET**

# LE RPE A OUVERT SES PORTES POUR LES ATELIERS D'ÉTÉ

Cette année encore, le Relais Petites Enfances a proposé des ateliers d'été afin de garder le lien avec les assistantes maternelles et les enfants qu'ils accueillent. Et quoi de mieux que des jeux d'eau pour leur permettre de se rafraîchir en temps de grosses chaleurs et canicules. A travers ces jeux, les enfants transvasent, manipulent les différents objets (seaux, éponges etc...). Ils sollicitent leur motricité globale et leur imagination.

Les enfants ont également pris plaisir à découvrir la peinture en transparence. Ils se saisissent des pinceaux et tampons pour laisser des traces. Une enfant se peinturlure les mains et les pose sur le film. Cet univers leur permet de faire appel à leur motricité fine ainsi que leur créativité et d'expérimenter le graphisme. Un éveil de tous leurs sens.

## PROGRAMME DE LA RENTRÉE

Cette année, le RPE d'Orange et de Piolenc propose aux assistantes maternelles et gardes à domicile indépendants divers ateliers : médiation animale, baby gym, ateliers d'inspiration Snoezelen, motricité libre, rencontre à Boisfeuillet, musique, rencontre à la médiathèque et ateliers libres au relais.

De plus, des réunions d'analyses de la pratique et un projet chorale sont proposés.

Nous organiserons également en partenariat avec la Crèche Familiale d'Orange, la Journée Nationale des Assistants Maternels le samedi 19 novembre 2022.

Vous pouvez nous joindre au 04 90 51 47 68 pour tout renseignement complémentaire et inscription aux animations.



Depuis 1809

**Château Saint Estève d'Uchaux®**  
Caveau ouvert toute l'année - Tél. 04 90 40 62 38

\*Tabac d'alcool nuit à la santé à consommer avec modération\*

**David Magnétiseur**  
06 07 64 44 35

Soigne les maladies de la peau

Eczéma - Zona - Molluscum - Boutons de chaleur  
Coups de soleil - Feu (brûlures) - Irritations - Rougeurs

123 Allée Yves Hilaire - 84850 Camaret sur Aigues

**SFP** Serrurier - Ferronnerie - Poseur  
Menuiserie métallique - Dépannage  
Fermeture bâtiment

Mr. OUADAH Mohamed  
06.34.37.50.37  
sfp.ouadah@gmail.com

84100 ORANGE

**Orange VIANDES**

Votre BOUCHERIE CHARCUTERIE Artisanale  
de l'éleveur au consommateur

04 90 70 69 72  
500, avenue de Verdun - 84100 ORANGE  
sarlpial@orange.fr

centre agréé de réparation collision

## CARROSSERIE BRESSY

Agréé toutes assurances

Réparations toutes marques - Mécanique

Spécialiste pare-brise - Prêt de véhicule

**C'EST AUSSI LE POLE**

Changement de Pare-brise et d'Optiques

Réparation IMPACT

Rénovation Phares

Tout vitrage

Prêt de véhicule

**FRANCHISE OFFERTE OU REMBOURSÉE EN BON D'ACHAT \***

\* sous réserve de conditions

ZAC du Coudoulet

351, rue des Pays-bas - 84100 ORANGE

04 90 11 78 96  
bressy3@wanadoo.fr

ORANGE SANTÉ SOLIDARITÉ

ma ville, ma santé

**La mutuelle Communale**

Sélectionnée par votre Mairie, des permanences sont à votre disposition au bureau du CCAS du centre-ville.

**BON RAPPORT QUALITÉ PRIX**  
Demandez un devis  
**au 06 33 13 38 26**  
et prenez rendez-vous



# UN MUSÉE PLEIN DE PROMESSES

**L**e Musée d'art et d'histoire d'Orange a connu un très bel été. Il a effectivement vu une affluence accrue de plus de 40% par rapport à l'été 2021 et les visites guidées proposées au cours de l'été ont particulièrement été appréciées. Comme pour clore cette prospère saison estivale, les Journées Européennes du Patrimoine ont attiré 2 000 personnes chaque jour.

Outre la reprise générale du tourisme, il faut bien dire que la riche exposition sur les costumes des XVIII<sup>ème</sup> et XIX<sup>ème</sup> siècles n'y est pas pour rien. Encore visible (au moins) jusqu'au 31 décembre, l'exposition temporaire a eu de l'écho dans notre région et a séduit par sa thématique originale.

Fort du succès des deux dernières expositions temporaires, le Musée entend reproduire le plus régulièrement possible l'opération, notamment afin que les gens d'ici puissent se réapproprier leurs héritages et patrimoines multiples. Que ce soit avec les collections propres du Musée ou bien par le biais de prêts, les thèmes et les époques à aborder sont innombrables. Au-delà de l'Antiquité romaine qui nous est chère mais qui est bien traitée en Provence, les sujets à évoquer ne manquent pas : passé médiéval, Principauté indépendante, histoire moderne française...

Pour mener à bien ces projets, le Musée peut compter depuis le début du mois d'août sur Laëtitia Copeau, sa nouvelle directrice. Après des études en Histoire de l'art, en archéologie et dans les métiers du patrimoine à Aix puis en Avignon, celle-ci a acquis une dizaine d'années d'expérience dans diverses fonctions – dont la direction – dans divers musées de diverses régions.

Avec une fréquentation en hausse ainsi que des projets pleins la tête ou dans les valises, le Musée d'Orange est bien plein de promesses.

## MUSÉE D'ART ET D'HISTOIRE D'ORANGE

Rue Madeleine Roch  
04 90 51 17 60  
www.theatre-antique.com  
message@theatre-antique.com

En octobre, de 9h45 à 17h30  
En novembre et décembre, de 9h45 à 12h  
et de 13h à 17h30.

# UN NOUVEAU SYSTÈME DE TICKETS/ABONNEMENTS NUMÉRIQUE

Depuis le mois de septembre, les tickets et abonnements TCVO deviennent 100% électroniques.

Le réseau TCVO met en place pour ses abonnés et les usagers de ses lignes des cartes sans contact, rechargeables sur internet, afin de faciliter la prise d'abonnements et la réservation des trajets tout en diminuant l'impression de tickets papiers. Cependant, pas d'inquiétude, pour l'heure, ces derniers restent acceptés au sein des bus afin de permettre aux usagers de les écouler le temps de la transition.



## COMMENT CRÉER UN COMPTE ET OBTENIR UNE CARTE RECHARGEABLE ?

Pour créer un abonnement numérique et/ou demander votre carte, il vous suffit de vous inscrire via le site internet de TCVO :

<https://tcvo.monbus.mobi/inscription/2place>

Pour vous aider dans votre démarche, TCVO a mis en place un guide en 8 étapes pour vous aider à réaliser l'inscription en ligne sur leur réseau. Vous pouvez retrouver celui-ci sur notre site internet.

De plus, les agents TCVO restent à votre disposition pour vous accompagner si vous ne souhaitez pas / pouvez pas réaliser la démarche à domicile afin de remplir le dossier avec eux pour obtenir la carte sans contact et/ou la recharger. Il vous suffit de vous rendre au sein de leur agence, ouverte les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h15 ainsi que le mercredi de 8h30 à 12h30.

Astuce : Pour les personnes qui ne se sentent pas à l'aise avec l'utilisation d'internet, des téléphones interactifs ou des ordinateurs et qui souhaitent apprendre à développer leur autonomie numérique, des ateliers sont proposés par le CCAS d'Orange. N'hésitez pas à les contacter au 04 90 51 47 67, à leur écrire via [ccas@ville-orange.fr](mailto:ccas@ville-orange.fr) ou à aller les voir dans leurs locaux (100 rue de Rome – 84100 – Orange).

**TCVO**  
**MON BUS EN TEMPS RÉEL**  
HORAIRES DE PASSAGE & TRAJETS GÉOLOCALISÉS !  
Soyez gagnant sur toute la ligne !  
avec [tcvo.monbus.mobi](https://tcvo.monbus.mobi)



**NOUS FINANÇONS**  
- Achat Immobilier  
- Investissement  
- Prêt Consommation  
- Rachat de prêts  
- Regroupement de crédits



## COURTIÈRE EN PRÊT IMMOBILIER & REGROUPEMENT DE CREDITS

**Célia CHARLOT**

Experte en langage des banques (taux, garantie, assurance emprunteur, etc...)

« Professionnelle »  
« Dynamique »  
« Efficace »  
« Réactive »  
« Toujours à l'écoute »

5★ sur + de 160 avis clients tous réseaux confondus en juillet 2022

*Merci pour votre confiance !*

Agence 4 Rue de Tourre • 84100 Orange • 07 49 44 40 21  
celia.charlot@2cfinance84.com • www.2cfinance84.com

Honoraires de courtage à la concrétisation du dossier - ORIAS N° : 17002585 - RCS Avignon 826 580 142

**Les taux remontent !**  
L'accompagnement d'un courtier c'est :  
- un gain de temps  
- des économies  
- de la réactivité  
- des conseils

**SIMULATION DE PRÊT**  
étude de financement préalable gratuite

# GRANDS TRAVAUX LA MUE SE POURSUIT

## BOULEVARD DALADIER : LE CALENDRIER RESPECTÉ

La réfection du Boulevard Daladier, projet triennal, continue et les avancées se font dans les temps. Durant l'été c'est toute la bordure méridionale du boulevard (côté centre-ville) qui a été réalisée. Trottoirs et bande cyclable du côté de l'école Notre-Dame étaient ainsi prêts pour la rentrée scolaire. De même, la moitié du corps de chaussée (la route dans un sens) a été faite. Parmi les prochaines tâches de cette première phase figurent désormais les travaux sur les réseaux d'eaux entre l'avenue de l'Arc de Triomphe et la rue Caristie ainsi que les abords du carrefour de la rue de la République, bout de la 1<sup>ère</sup> phase.



## PÔLE D'ÉCHANGES MULTIMODAL (PEM) : LA FIN EN VUE

La gare voit la fin de ses travaux approcher : l'accès au bâtiment voyageurs est rétabli et il ne manque au parvis que quelques finitions. Les tâches restantes – l'installation des dépose-minutes et de la chaussée devant la gare – auraient pu permettre d'envisager une inauguration avant la mi-novembre si GRDF n'avait pas décidé de remplacer ses canalisations de gaz en septembre.



## RUE DU LIMOUSIN : DES DÉLAIS TENUS



Les travaux de réhabilitation de la rue du Limousin ont très bien avancé dans la période estivale. Les réseaux d'eaux, les cheminements piétons menant au Collège Barbara Hendricks, le parvis du même collège ainsi que le parking de 30 places ont été achevés à temps pour la rentrée des classes. Les vacances de la Toussaint serviront alors de charnière entre la première phase (avenue des étudiants-Collège B. Hendricks) et la deuxième phase (Collège B. Hendricks-rue Alexis Carrel). Cet important chantier tient ainsi ses délais.

## LA VIA VENAISSIA TEND SES BRAS À LA VIA RHONA

Le Département de Vaucluse, en coopération avec le Pays d'Orange en Provence (ex-CCPRO), est en train de réaliser la jonction entre deux de ses voies cyclables majeures : la ViaRhona et la Via Venaissia. La première suit le cours du fleuve puissant et mythique du Léman à la Méditerranée. La seconde reprend le parcours de l'ancienne voie ferrée qui reliait, à sa création en 1894, Orange et L'Isle-sur-la-Sorgue en passant par Carpentras. Le but est d'étendre la Via Venaissia jusqu'à Velleron. À terme (fin 2022), elle poussera depuis Velleron jusqu'à Robion afin de rejoindre la véloroute du Calavon (Cavaillon-Céreste). La Via Venaissia – la plus fréquentée – bénéficie d'un tracé sécurisé à l'écart des grands axes de circulation et permet aux mobilités douces (vélos, rollers, etc.) de passer à travers les paysages agricoles du Comtat Venaissin et d'accéder à ses grands sites naturels (Dentelles de Montmirail, Mont Ventoux, Mont de Vaucluse).



En octobre, arrive à sa fin la portion de 5 km reliant la gare de Jonquières et Orange au niveau du chemin des Ramas. Il s'agit d'un projet à hauteur de 3,5 millions d'euros. Il ne restera ensuite qu'à réaliser les encâblures séparant les Ramas du cœur de la Cité des Princes via les avenues des Crémades et de l'Argensol. Le chantier du boulevard Daladier s'inscrit aussi dans cette perspective. La liaison avec la ViaRhona se ferait ensuite par Piolenc et/ou Caderousse.

Le réseau des voies vertes tisse ainsi progressivement sa toile en Vaucluse en connectant l'Eurovéloroute n°17 ("du Léman à la Méditerranée") et l'Eurovéloroute n°8 ("la Méditerranée à vélo", du Portugal à la Grève). Outre la promotion des mobilités douces quotidiennes entre villes et villages en lien avec les gares SNCF d'Orange et de Carpentras, on peut attendre des retombées économiques induites par le cyclotourisme, déjà important dans notre région.



## PRATIQUE & LOCAL LE GUIDE-AGENDA DE LA VILLE



Pour la rentrée, la Ville d'Orange a conçu un guide-agenda qui se veut l'outil le plus pratique pour découvrir ou toujours mieux connaître la Cité des Princes.

Les Orangeois de longue date comme les gens de passage trouveront dans ce carnet au format de poche toutes les informations nécessaires pour bien vivre l'expérience orangeoise : des numéros d'urgence et des numéros utiles de la Mairie, un trombinoscope des élus municipaux, un annuaire thématique des commerces et entreprises orangeoises, quelques repères sur les lieux emblématiques de la Ville ainsi qu'un calendrier mensuel pour l'année 2022-2023 !

Vous pouvez mettre la main sur la version papier de ces guides-agendas à l'Hôtel de Ville (place Clemenceau), à l'Office de Tourisme (5 cours Aristide Briand) comme chez vos commerçants ou artisans du cœur de ville. Une distribution a également été réalisée auprès des parents d'élèves des écoles primaires de la commune par le Service des Affaires scolaires.

Glissé dans la poche ou le sac à main, c'est le localisme à portée de main !

## PISCINE : L'ATTENTE BIENTÔT TERMINÉE ?

Depuis plusieurs mois, les services de la Ville et de la CCPRO travaillent sur le projet d'un nouveau complexe aquatique pour notre territoire. Les contraintes réglementaires en vigueur, l'ancienneté de l'actuelle piscine l'Attente et, surtout, la demande croissante des usagers et des clubs pour de nouveaux équipements orientent désormais les études vers la faisabilité d'une toute nouvelle piscine, qui serait vraisemblablement située au Queyradel, au sud de l'actuelle piscine l'attente, à proximité du péage autoroutier n°21 – Orange Centre. Le projet prévoit actuellement un début de construction en 2024 pour une fin de travaux prévisionnelle en 2026.

Un appel d'offre est donc lancé pour trouver un Assistant à Maîtrise capable d'analyser les contraintes inhérentes aux parcelles sélectionnées (notamment concernant les risques d'inondations) et de tirer les conclusions sur la faisabilité du projet. Concrètement, la Ville souhaite réaliser un nouveau complexe plus grand, d'environ 7000m<sup>2</sup>, comportant un bassin de nage de 500m<sup>2</sup> et un bassin d'apprentissage dans une structure la plus économe possible énergétiquement. Cela permettrait de doubler le nombre de lignes de natation et donc de répondre à la demande croissante de créneaux de nage, tant pour les clubs que pour les particuliers.

Un bassin d'extérieur est aussi envisagé, avec 4 lignes de nage pour permettre aux nageurs de profiter de la piscine en toute saison.

### Une 5<sup>ème</sup> ligne de nage pour la piscine l'Attente

Début septembre, la piscine l'Attente a connu une brève fermeture d'une semaine pour sa maintenance annuelle. Les services de la Ville ont profité de l'opportunité pour installer une 5<sup>ème</sup> ligne de nage, dédiée aux clubs de natation et de triathlon, afin de leur permettre d'accepter de nouveaux adhérents sur les horaires qui leur sont alloués.

Cette création d'une ligne modulable supplémentaire à l'aide un nouveau point d'ancrage permet désormais aux agents de la piscine d'installer une configuration en 5 lignes, avec 2m de largeur chacune, ou en 4 lignes pour les autres publics (2,5m). Un aménagement destiné à soulager la demande en attendant la concrétisation du projet d'un nouveau complexe aquatique.



## LA DANSE S'INVITE À ORANGE POUR UNE RENTRÉE TOUTE EN COULEUR



Danse Passion 84 est une association orangeoise qui propose des cours de danse pour tous les niveaux mais toujours dans une atmosphère bienveillante et conviviale. Et pour mettre en couleurs nos rentrées, elle a choisi d'élargir encore son offre de cours de danse. Depuis le 12 septembre, à l'initiation à la bachata et au chachacha s'ajoutent deux nouveaux cours et deux nouveaux intervenants, la salsa et le rock.

### LE PROGRAMME EST DONC LE SUIVANT

Le lundi c'est rock ! Avec Pascal, les débutants apprennent les passes de base de 19h à 20h, puis les danseurs avancés se perfectionnent à 20h.  
> le mardi, Isabelle enseigne la salsa aux débutants (19h30-20h30) puis aux danseurs avancés (20h30-21h30).  
> Le mercredi est consacré à l'initiation au chachacha et à la bachata (19h-20h).

Afin de continuer sur cette dynamique, l'association entend organiser pendant la saison 2022-2023 des stages de danse, des soirées et d'autres animations ouvertes à tous. Nous leur souhaitons que le plus possible d'Orangeois osent entrer dans la danse sans aller plus vite que la musique !

### DANSE PASSION 84

29 bis rue du Noble - 06 15 50 03 40 – 06 11 05 29 64 – 06 24 49 22 84  
Facebook : Danse Passion 84 - president.dansepassion84@gmail.com

## UNE PLAINE DES SPORTS POUR LES ORANGEAIS ET LEURS CHIENS

Le 6 juillet dernier, Monsieur le Maire inaugurait la plaine des sports du Grenouillet. Celle-ci se veut être un nouveau site ludique et sportif à destination des habitants et des familles. La plaine allie effectivement des jeux pour enfants, des agrès sportifs et terrains de pétanque pour adultes ainsi qu'un parcours pour chiens. Installé à l'extrémité de la plaine, ce parcours canin d'agility permet aux maîtres et à leurs chiens de renforcer leur lien et de pratiquer de l'exercice.



Tout cela a été pensé dans un aménagement paysager fait pour promouvoir la biodiversité. Une parcelle a ainsi été dédiée à l'arboriculture fruitière afin de favoriser la pollinisation des abeilles. Ce sont d'ailleurs les élèves du Castel qui, le 21 mars, à l'invitation du service d'embellissement de l'espace public, ont planté des arbres fruitiers. Au total, il faut compter 55 arbres d'essences variées : pommiers, poiriers, mirabelliers, pruniers, cerisiers, noisetiers, ... De plus, l'ensemble des sols installés sont absorbants, respectant ainsi le cycle de l'eau.

De manière générale, cette plaine a été aménagée pour être la plus commode au plus grand nombre : un parking de 75 places, un accès aux personnes à mobilité réduite, un point d'eau, des toilettes publiques ainsi que des bornes électriques (pour de futurs événements), etc.

Gageons que cet investissement de plus d'un demi-million d'euros ravira petits et grands et participe à l'amélioration de la qualité de votre belle cité.

### PLAINE DES SPORTS DU GRENOUILLET

Avenue Antoine Pinay/Rue du Roussillon (entre le Centre des impôts et le Hall des Expositions). Libre accès.

# QUARTIER DE L'AYGUES UN CHANTIER TRÈS ATTENDU & TROP ATTENDU

**C**e 14 septembre, s'est tenue à la Maison du projet de l'Aygues une réunion publique concernant la **démolition prochaine** du quartier du même nom. **Évoqués et attendus depuis plus de trois décennies, bloqués pour des raisons politiques,** la démolition et le projet urbain de ce quartier de l'entrée nord de la ville peuvent enfin débuter. Naturellement, certains – et, au premier chef, les habitants concernés – n'y croyaient plus mais, cette fois, l'État apporte un soutien substantiel au travers de son **Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine (ANRU)** et des marchés publics ont été passés.

Pour notre gouverne, l'ANRU, depuis sa création en 2003-2004, a accompagné les collectivités locales et les bailleurs sociaux dans la démolition et à la requalification de plus de 700 quartiers en France et se trouve dotée de 24 milliards d'euros de budget. Cela représente 5 millions d'habitants, 160 000 logements démolis et 500 000 construits ou réhabilités.

Pour ce qui concerne le chantier de l'Aygues, il s'agit de la 1<sup>ère</sup> opération d'intérêt régional en Vaucluse du Programme national de renouvellement urbain. Il s'adosse à près de **30 millions d'euros** (partagés par différents partenaires financeurs dont la Ville d'Orange et la CCPRO) et comprend la **démolition de 114 logements** ainsi que la **réhabilitation de 146 logements**. Vue l'importance de la question du coût de l'énergie aujourd'hui, la réhabilitation des bâtiments sera faite conformément à la norme "BBC rénovation".

Les **bâtiments G et J** sont les premiers déconstruits (**septembre 2022**) puis viendra le tour des **bâtiments L et M (début 2023)**. Les travaux débutent par l'installation de la base-vie du chantier (au bout de la rue Auguste Rodin), la clôture des bâtiments, leur curage et leur désamiantage. Effectivement, si de l'amiante est bien présente, elle sera traitée par des spécialistes (l'entreprise Valgo) selon les processus prévus pour ne mettre personne en danger. En revanche, le plomb est très peu présent. Les travaux se poursuivent ensuite avec la déconstruction proprement dite (confiée à l'entreprise Buesa) et le remblaiement des vides laissés à l'aide des inertes (béton, briques, déblais) après avoir été concassés. Le chantier se termine avec la mise en sécurité des sites.



Les accès au chantier de la phase 1 (bâtiments G et J) se feront par la **rue Aristide Maillol** et par le **centre du quartier** (avec suppression des places de parking devant le bâtiment J). Quant à la phase 2 (bâtiments L et M), la **rue Antoine Bourdelle sera fermée** pour en faire un **accès au chantier en face de l'autre accès au chantier par la rue des Bartavelles**. **L'accès au quartier se fera alors uniquement par la rue A. Maillol.**

Pendant le déroulement des travaux, il est primordial de **respecter l'interdiction des chantiers au public, de rouler au pas dans le quartier et de maintenir les accès aux chantiers ainsi que les accès pompiers**. Il en va de la sécurité tant des riverains que des artisans. Tout le temps des travaux, les cheminements piétons comme l'emplacement des containers à déchets seront maintenus. Enfin, si le chantier occasionnera inévitablement des nuisances (bruits, poussières, etc.), celles-ci sont maîtrisées par les entreprises à l'œuvre (bâches et diverses protections) afin de les limiter le plus possible.

À l'issue de la réunion, le Maire et les acteurs de Vallis Habitat ont donné rendez-vous aux personnes présentes mais demeurées incrédules dans un an, date à laquelle les clôtures devraient être déposées (juillet 2023) et **les travaux de démolition totalement achevés** (août 2023). Le quartier sera alors profondément transformé dans le quotidien de vie mais aussi dans son image, tant pour les riverains que pour l'entrée de ville. Entretemps, d'autres rencontres seront naturellement programmées pour informer les habitants sur la réhabilitation.

**POUR PLUS D'INFORMATIONS**  
Permanences ouvertes au public à la Maison du projet les mardis après-midi  
Prendre rendez-vous en Maison du projet au 04 90 51 42 65 ou à [nouvelleaygues@ville-orange.fr](mailto:nouvelleaygues@ville-orange.fr)  
Ou, sinon, contacter M. Cordova en charge du projet au 04 90 51 42 65 ou au [jean-marc.cordova@ville-orange.fr](mailto:jean-marc.cordova@ville-orange.fr).

Entraînera une modification profonde du quartier, de son image – tant pour les riverains que pour l'entrée de ville – et du quotidien de vie.

# LES RAISONS D'UN DÉPLOIEMENT DIFFICILE



**D**epuis plusieurs mois, bon nombre d'habitants constatent que, malgré les promesses de déploiement dans leur quartier, leur logement n'est toujours pas raccordé à la Fibre.

Suite à de nombreuses mésinformations, voire désinformations de la part de tiers ou d'opérateurs privés, la Ville tient à rappeler les responsabilités de chacun sur ce dossier qui concerne le confort numérique de bon nombre d'Orangeois.

Le plan de déploiement généralisé de la Fibre en France a été initié sous la présidence de Nicolas Sarkozy en 2010. La promesse initiale étant une couverture à 70% du territoire métropolitain en 2020 puis à 100% en 2025.

Si, 12 ans plus tard, 4 Français sur 5 sont effectivement éligibles, notre territoire souffre encore d'une forte disparité dans l'accès au très haut débit. Pour la ville d'Orange, c'est l'opérateur homonyme « Orange » qui s'est positionné en proposant ses services à l'État pour déployer la fibre sur l'ensemble de notre commune. Cette responsabilité incombe entièrement à l'opérateur privé et la Ville n'a aucun droit de regard sur le plan de déploiement ou son avancée.

A la suite de la pandémie de COVID-19, l'opérateur Orange a d'ailleurs obtenu un délai supplémentaire pour compléter le raccordement de notre territoire. Il doit ainsi boucler ses opérations avant le 31 décembre 2023.

**ATTENTION : Bien que Orange soit l'opérateur téléphonique procédant à l'installation de la Fibre sur le territoire de la commune, il n'est aucunement obligatoire de contracter une offre commerciale chez eux pour bénéficier d'une installation de la Fibre chez soi. Vous pouvez vous rapprocher de votre opérateur actuel pour plus d'informations.**

## POURQUOI MON QUARTIER EST RACCORDÉ ET PAS MON HABITATION ?

L'opérateur Orange a choisi de sous-traiter l'installation effective de la fibre optique via des prestataires de services. Ceux-ci, pressés d'aller au plus simple et d'éviter les complications, renvoient volontiers la balle vers l'opérateur, voire la commune. De nombreux Orangeois nous confient ainsi se sentir pris en otage, avec un opérateur accusant la collectivité. Insistons sur ce point : **l'opérateur Orange est responsable du déploiement de la Fibre sur le territoire de la commune, mission pour laquelle il s'est porté volontaire.**

## COMMENT DEMANDER MON RACCORDEMENT À LA FIBRE ?

Vous pouvez vérifier si votre logement est d'ores et déjà éligible au raccordement via le site de l'opérateur Orange. Si celui-ci est possible, plusieurs cas apparaissent suivant votre situation :

- **Pour les immeubles collectifs**, un accord syndical est nécessaire.
- **Pour les locataires en immeuble**, la demande doit être adressée à votre propriétaire.
- **Pour les pavillons**, l'opération est effectuable sur demande à un opérateur, quel qu'il soit.



## ORANGE, VILLE FLEURIE ET AMIE DES ABEILLES

**D**epuis plusieurs années, le service embellissement de la Ville s'investit pour favoriser la pollinisation des plantes et le développement des abeilles sur le territoire de la commune.

Ainsi, de nombreuses espèces mellifères, c'est-à-dire des plantes dont le nectar est récolté par les abeilles domestiques pour produire du miel, sont plantées dans l'ensemble des massifs pleine terre. Des plants vivaces, qui sont ensuite replantés au cimetière paysager ou conservés dans les massifs suivant leur développement et les besoins.

### Quelles essences sont plantées ?

Les agents de la Ville sélectionnent des plants vivaces, issus de la culture méditerranéenne et méridionale et donc adaptés à notre climat et peu gourmands en eau. La sauge, la lavande, le romarin rampant, le pavot, l'érigéron, la pervoskia, l'achilléa et l'euryops cotoient des arbustes mellifères comme le cornouiller, le photinia, l'aubépine, le lilas, les coronilles ou encore le genêt.

Outre les plantes et les arbustes, le service embellissement de la Ville sélectionne également des arbres mellifères. Ainsi, lors de l'aménagement de la plaine des sports du Grenouillet, 55 arbres d'essences fruitières (pommiers, poiriers, mirabelliers, pruniers, cerisiers et noisetiers) ont été plantés en collaboration avec les élèves de l'école du Castel. Mais d'autres essences foisonnent désormais à Orange : Mélia, Prunus, Sophora, Tilleul et Févier.

Les plantations sont réalisées par des agents qualifiés, spécialistes en espaces verts, avec une connaissance précise des essences sélectionnées et de leur lieu de plantation. Avec l'arrivée prochaine de l'hiver, l'ensemble des massifs s'apprêtent désormais à être entretenus et cultivés ou mis en repos selon leurs spécificités. Cela afin de fertiliser la terre et de permettre une floraison optimale au printemps prochain. En attendant, plus de 10 000 bulbes de plantes hivernales ont été sélectionnés pour les massifs choisis : pensées, primevères, véroniques, pâquerettes, giroflée, choux, tulipes, ... Autant de plantes pour enjoliver les mois à venir et permettre à Orange de continuer de fleurir au rythme des saisons.



## PETITE RÔTISSERIE POUR GRANDS GOURMETS

La Petite Rôtisserie de la rue Caristie est la fille d'Olivier, née d'une envie (travailler seul après des décennies dans l'hôtellerie-restauration), d'une passion (la cuisson des viandes) et de la perception d'un manque (celui d'une rôtisserie fixe dans la Cité des Princes). Elle grandit désormais, avec pour leitmotiv simplicité et qualité des produits : cochons blancs de Montoux, volailles de Bresse et des Dombes (poulets blancs, jaunes et noirs de chez Gavand Prudent en Label rouge et IGP ; pattes bleues de cent jours, etc.), agneaux et veaux de l'Aveyron, légumes de saison d'Orange, gibiers à plumes et à poils selon arrivages... Et, dépourvue du moindre congélateur, la boutique ne propose que des produits frais, des couscous de porc aux pommes de terre grenaille. Toujours cuites à la rôtissoire, les viandes (deux par jour) sont à déguster à la tranche ou entière (à la commande) et les poulets (tous les jours) entiers, en moitié ou quart. La formule du jour permet ainsi d'avoir un repas complet (1/4 de poulet ou une tranche du jour, des légumes, une boisson) à emporter ou sur place (service à la française). Ouverte toute l'année, la boutique recommande de réserver particulièrement pour le jeudi (veau du marché) et les jours de fin de semaine ainsi que pour Noël pour laquelle elle prévoit des volailles de prestige (chapons fermiers et poulets de Bresse, primés et millésimés).

### LA PETITE RÔTISSERIE

44 rue Caristie - 07 48 14 79 55

[www.lapetiterotisserie-orange.fr](http://www.lapetiterotisserie-orange.fr)

[facebook.com/Olivierlapetiterotisserie](https://facebook.com/Olivierlapetiterotisserie)

(pour voir les viandes du jour)

Du lundi au vendredi (sauf mercredi), de 8h30 à 19h

Les samedis et dimanches, de 8h30 à 14h

## L'ASSURANCE D'ÊTRE BIEN ASSURÉ

Après une expérience dans l'assurance, et notamment la direction d'une agence à Orange, Matthieu Florio a voulu remettre de l'honnêteté et de la proximité dans un secteur réputé pour le contraire. Avec ces deux maîtres mots, il a créé un cabinet de courtage qui propose une quarantaine de types d'assurances de 60 compagnies d'assurances différentes. Le domaine de couverture est fort large, qu'il s'agisse des particuliers (assurances auto/moto et habitation, assurances décès/obsèques, mutuelles santé ou d'animaux, assurances-vie, plans épargne retraite, assurances de prêts ou crédits, etc.) ou des professionnels (responsabilité civile professionnelle, assurance décennale, assurance des véhicules et flottes professionnels, assurance bris de machines, prévoyances et mutuelle de l'entreprise, etc.). L'agence orangeoise et l'accueil chaleureux qui y est réservé permettent cette proximité et cette humanité dont la nécessité a été mise en lumière par les épisodes pandémiques. L'honnêteté, elle, est assurée par la mise en concurrence – voire la renégociation – induite par la fonction de courtage, par l'explication des petites lignes des contrats – souvent peu lues et souvent à l'origine de la perte de confiance envers les assurances –, par l'accompagnement et le conseil des clients (étude des besoins, recherche et comparaison des différentes possibilités, gestion de l'assurance sélectionnée par un interlocuteur unique et connaisseur du dossier pendant toute la durée du contrat). Le courtier ayant intérêt dans la satisfaction des assurés, il va s'efforcer de leur trouver des solutions, même dans les situations les plus aggravées, et propose du courtage in situ (à domicile pour les particuliers, dans leurs locaux pour les professionnels).

### MATT'ASSURE

174 avenue de l'Arc de Triomphe

04 32 85 41 01 - [contact@mattassure.fr](mailto:contact@mattassure.fr)

Avec ou sans rendez-vous. Du lundi au vendredi, de 10h à 12h et de 14h à 18h. Fermé le jeudi matin

Le samedi, de 10h à 16h (sur rendez-vous)



## MAISON DE MODE FAITE MAISON



Attirée par le dynamisme commerçant de la Cité des Princes et aidée par sa Mairie, Minji Vincent a récemment installé sa maison de mode (atelier et boutique) au bout de la rue Victor Hugo. Cette styliste d'origine coréenne – née Song – coud toutes ses créations dans l'atelier et propose deux collections par an (printemps-été et automne-hiver) dans la boutique. Les vêtements (hauts, robes et jupes, manteaux et capes, vestes) sont ainsi des pièces uniques et certains sur-mesure : il n'y a donc pas de taille ! Les formes sont influencées par le style du Pays du Matin clair, tandis que le choix des tissus – légers et transparents (soie, dentelles, etc.) – l'est par l'expérience de la créatrice dans la lingerie féminine de grandes marques. Si le prêt-à-porter proposé est essentiellement féminin, CTRL style by SONG, l'autre marque de la styliste, permet de faire venir des pièces d'autres créateurs coréens et notamment des collections pour hommes.

### SONG

2 rue Victor Hugo - 06 25 94 24 36  
Facebook : minjivicent  
Instagram : minjivincentsong  
songbymjvincent@gmail.com  
Du lundi au vendredi, de 9h à 16h  
Fermé le mercredi - Le samedi, de 10h à 19h

## LES FRUITS DE LA PRIÈRE ET DU TRAVAIL DES MOINES

La cité des saints Eutrope et Florent compte désormais une boutique de produits monastiques, c'est-à-dire des produits fabriqués par des moines ou des moniales en leur monastère. Cela pourrait paraître restrictif, pourtant la diversité et la qualité sont bien au rendez-vous : bières trappistes, huile d'olive, vinaigre, miel, biscuits, flancs, charcuteries, farines, jus de fruits et sirops, confitures, etc. Et, outre l'alimentaire, il faut aussi compter sur des produits cosmétiques et diététiques, des vêtements pour enfants, des livres et jeux ainsi que divers articles religieux et à offrir. Par son nom, la boutique s'est placée sous le patronage d'Hildegarde de Bingen, sainte allemande du XII<sup>ème</sup> siècle, qui, outre ses écrits mystiques, a rédigé des ouvrages précurseurs à propos des soins par les plantes qu'elle préconise et de l'alimentation saine qu'elle recommande. Ainsi, la boutique a très bien vendu le petit épeautre cultivé par les bénédictines de Rosans (Hautes-Alpes), l'aliment phare de sainte Hildegarde. C'est cela la vocation que s'est donné ce magasin loué par la Mairie : proposer des produits dont on connaît l'origine exacte et dont on apprécie la qualité. Ainsi, y sont vendus les vinaigres et sirops en 100% bio fabriqués par les moniales grecques-orthodoxes de Solan (Gard) et l'huile d'olive qu'elles importent du Mont Athos.

### LE PANIER D'HILDEGARDE

86 rue du Pont Neuf - 07 65 81 54 38  
Du mardi au vendredi - De 9h30 à 12h30 et de 14h à 19h  
Le samedi, de 9h à 17h30  
Facebook : Le Panier d'Hildegarde



## PUISQUE LE REGARD ET LES MAINS SONT LES MIROIRS DE LA PERSONNE

Installée et appréciée à Orange depuis 2020, Geny Relook a déménagé rue Pourtoles. Il faut dire que le précédent local était devenu trop étroit pour que cette styliste ongulière et technicienne en maquillage permanent puisse exploiter et exprimer toutes ses compétences. Il faut aussi avouer que, bien plus vaste, le nouveau local est aussi bien plus accessible et permet une ambiance fort douillette. Les deux heures gratuites au parking souterrain de Pourtoles à deux pas suffisent ainsi pour se faire faire les mains et les pieds. La clientèle – parfois venue de très loin – pourra ainsi profiter avec davantage de facilités des services d'onglerie, des extensions de cheveux naturels (longueur, épaisseur et forme à choisir selon le look souhaité), des opérations de dermopigmentation et autres maquillages (semi)permanents... Et tout cela toujours dans cette atmosphère souriante et bienveillante... et professionnelle ! Effectivement, après plus d'un quart de siècle d'expérience, Geny poursuit continuellement sa formation afin de suivre les évolutions du domaine. La professionnalité se joue également sur la qualité des produits utilisés pour lesquels Geny met un point d'honneur à veiller aux critères de bonne tenue, de sécurité et de rapport qualité/prix.



### GENY RELOOK

6 rue Pourtoles - Avec ou sans rendez-vous - 07 80 70 69 85 - Le lundi, de 12h à 19h  
Du mardi au vendredi, du lundi au vendredi, de 9h à 18h - genyrelookgenyrelook.fr  
Réservations possibles sur calendly.com - Facebook : Geny Relook Ongles beauté - Instagram : @genyrelook

## DES NOTES DE GOÛTS HARMONIEUSEMENT ACCORDÉES

Après un an et demi passés au service de Pleine Terre, Mélanie prend la suite de la fromagerie-crèmerie-charcuterie de la rue de la République. Aidée de son compagnon Julien, lui-même mélomane, elle tient à créer des ensembles harmonieux de goûts de nos terroirs. Bref, des symphonies gustatives dans la Cité des Chorégies. Effectivement, la nouvelle boutique – dont l'intérieur a été revu – met un point d'honneur à vendre des fromages, des charcuteries et des yaourts locaux, régionaux et nationaux. Ce qui implique de dénicher des petits producteurs passionnés de la qualité de leurs produits. Et, avec le miel, l'huile, les tartinables, les bières de Camaret ou encore l'ail noir de Piolenc, les biens d'épicerie fine ne sont pas en reste. Au-delà de la boutique et forte de 15 années d'expérience et fromagerie-traiteur, Mélanie propose ses symphonies aussi sous forme de plateaux pour les événements (à réserver au moins 48 h à l'avance), du plus simple apéritif au mariage.



### LES SYMPHONIES DE MÉLANIE

18 rue de la République - 04 13 07 78 28  
Du mardi au samedi, - De 9h à 12h et de 15h30 à 19h  
lessymphoniesdemelanie@gmail.com  
Facebook & Instagram : Les Symphonies de Mélanie



## FINIR SA MAISON POUR PAYER MOINS DE BRIQUES

### MIKIT

Rendez-vous en agence ou à domicile  
15 place Georges Clemenceau - 07 63 04 39 68  
Du lundi au vendredi, de 9h à 18h  
Le samedi, de 9h à 13h  
orange.mikit.fr - Facebook : mikitorange

1<sup>er</sup> en France dans son domaine avec 38 000 familles bénéficiaires, Mikit compte désormais une franchise dans la Cité des Princes. Ce constructeur de maisons individuelles qui a fait du "prêt-à-finir" sa spécialité propose jusqu'à 30% d'économies sur les coûts de construction en laissant l'acquéreur la possibilité de faire lui-même les travaux de second œuvre. Ainsi, selon ses souhaits, son budget et son temps libre, il peut "finir" sa future maison : électricité, cloisons et plaques de plâtre, plomberie, isolation, etc. Bien entendu, ces finitions sont livrées en kits simples et ingénieux et le bricoleur est aidé (livrets didactiques, assistances téléphonique et physique, contrôles du second œuvre, ...). Les économies ainsi dégagées sur la main d'œuvre permettent le recours à moindre frais à des matériaux de qualité pour les travaux de gros œuvre (au minimum, hors d'eau-hors d'air) assurés par Mikit et son conducteur de travaux. La présence d'une agence permet la tenue d'études de faisabilité gratuites et personnalisées selon les budgets et les volontés, de projets de financements et de recherches de terrain. Effectivement, Mikit construit 100% de logements neufs sur des parcelles avec jardin. Bref, elle permet d'assouvir une forte demande d'aujourd'hui : l'accession à la propriété avec la fierté de faire soi-même et la qualité tant des matériaux que du respect des dernières normes. Mikit ouvre ses portes le 14 & 15 octobre.



## TOUT EST CE QUI EST DU BIEN-ÊTRE EST LEUR

À la fin du mois de mai, le célèbre institut orangeois de bien-être et d'amincissement a déménagé de quelques numéros de la rue d'Italie afin d'y être plus au large. Vous retrouvez désormais Marianne, Mélanie et Patricia dans des locaux vastes, superbement décorés et toujours dans un esprit apaisant. Alors, plus que jamais, il est temps de profiter des prestations de bien-être intégral qu'elles proposent : amincissement et ses différentes techniques, rajeunissement par divers procédés, soins du visage, massages traditionnels thaï, hypno-stimulation, coiffure et soins capillaires, ongles, maquillage, épilations, extensions et rehaussements de cils et sourcils, soins des pieds, etc. Oui, tout ce qui relève du bien-être est leur ! Et, comme ce dernier croît à mesure qu'il est partagé, les associées proposent des bons cadeaux beauté & bien-être ainsi que des ateliers maquillages à vivre entre amies.

### ESPRIT ZEN

71 rue d'Italie - 04 90 61 92 61 - [contact@esprit-zen-orange.fr](mailto:contact@esprit-zen-orange.fr) - [www.espritzen-orange.fr](http://www.espritzen-orange.fr)  
Du lundi et vendredi, de 8h à 19h - Le samedi, de 8h à 13h.

## POUR LES TRAVAILLEURS DU MIDI



Sous la conduite bienveillante et expérimentée de Noémie et Laetitia, Interim d'Oc a lancé une agence à Orange au début de l'été. Comme son nom l'indique, ce réseau de recrutement du groupe Atoll est déjà présent dans un certain nombre de contrées du Midi occitan (Hérault, Ariège et Vaucluse). Mais comme son nom ne l'indique pas, il ne s'agit pas d'une simple agence d'intérim mais plutôt d'une agence généraliste (BTP, logistique, industrie, tertiaire, agroalimentaire, etc.) d'emploi. Elle s'occupe ainsi, non seulement de travail temporaire (intérim), mais aussi de CDD et CDI. À l'heure de la digitalisation tous azimuts, la création d'une agence dans la Cité des Princes est promesse de proximité et d'accompagnement. Cela permet effectivement une évolution au cœur du bassin d'emploi et une insertion dans les réseaux de l'économie locale. Cela offre également la possibilité d'une connaissance personnalisée et donc d'une valorisation des candidats ainsi que d'un accompagnement suivi (demandeurs et offreurs d'emploi). Gageons qu'il soit donc profitable aux candidats et entreprises de pousser la porte de l'agence (avec ou sans rendez-vous).

### INTERIM D'OC

341 rue d'Aquitaine (Espace Volten) - 04 81 65 57 24 - [www.interimdoc.fr](http://www.interimdoc.fr)  
Du lundi au vendredi De 8h à 12h et de 14h à 18h

## LA TRATTORIA DE LA DOLCE VITA

C'est une vraie "Petite Italie" qui est désormais installée au début de la rue de la République ! À côté du maître glacier Regusto, on trouve maintenant une véritable "paninothèque" qui pousse loin l'authenticité italienne : paninis – bien sûr – avec les meilleurs produits de la gastronomie transalpine, planches de charcuterie et/ou de fromages de la Botte, antipasti, salades italiennes, piadina, parmigiana, desserts et café... Il bel paese peut ainsi se déguster sur (la) place ou l'on peut emporter chez soi plats et produits du coin épicerie (fromages, charcuteries).



### BELLEZZA

4 rue de la République - 06 82 47 83 84



## UNE QUESTION ? UN PROBLÈME ? UNE SUGGESTION ?

### Sécurité, voirie, ordures, environnement, etc.

Avant de remplir cette fiche, avez-vous pensé à consulter le site internet de : [www.ville-orange.fr](http://www.ville-orange.fr) ou à vous renseigner au guichet unique : 04 90 51 41 41

**Si vous n'avez pas la réponse, veuillez remplir ce formulaire.**

Nom : ..... Prénom : .....

Adresse : .....

Tél. : ..... Courriel : .....

*(facultatif, mais sans ces renseignements, nous ne pourrions pas vous répondre personnellement)*

Votre question:.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**RETOURNER À**  
Mairie d'Orange - Service Communication - Place Clemenceau  
[communication@ville-orange.fr](mailto:communication@ville-orange.fr) - 04 90 51 41 41 - [www.ville-orange.fr](http://www.ville-orange.fr)

**ONGLET  
SIGNALEMENT  
SUR L'APPLICATION  
L'ORANGEOISE**







**Du lundi au jeudi de 8h à 12h  
et de 13h30 à 17h30  
Le vendredi de 8h à 12h**

**NOUS N'AVONS QU'UN OBJECTIF : SERVIR ORANGE**

Les oppositions ne manquent pas d'un certain sens de l'humour. Hors les macronistes qui confondent sérieux et tristesse, compétence et aigreur. Par-delà ces derniers qui veulent donner des leçons de gestion sans voir plus loin que le bout de leur nez, il y a des élus qui disent la même chose que la majorité mais en plus mal, seulement pour ne pas en dire du bien. Passons. Un net consensus se dessine pour dire que la Ville est sur la bonne voie autant en termes de développement économique que de qualité de vie. Nous l'avons toujours dit et expliqué mais il n'est pire sourd que celui qui ne veut pas entendre. Notre politique économique vise avant tout à réunir toutes les conditions permettant une activité dynamique et attractive selon nos compétences : sécurité, stationnement, circulation automobile et mobilités douces, commerces rénovés, habitat réhabilité, taxes modérés, animations culturelles et festives, voilà les dimensions de notre action. Et, de l'avis de tous et sans forfanterie, il est clair que cette politique porte ces fruits. Les chiffres de l'AURAV et des organismes compétents le prouvent. Les impressions des commerçants et des visiteurs le confirment. Seulement, comme ce regain va à l'encontre de ceux qui préféreraient voir la ville dépérir plutôt que de reconnaître objectivement la bonne marche d'une

politique cohérente et de long terme à laquelle ils ne saisissent rien, vous ne lirez ci-dessous que des propos contradictoires. Par exemple, il est exact que la Ville revend des biens de son patrimoine immobilier car elle n'a ni vocation à thésauriser ni à tout réhabiliter par elle-même. Non, nous ne sommes pas des promoteurs immobiliers ni des marchands de bien. La politique d'achat de la Ville a toujours été très claire, donc nous la répétons pour les retardataires : la commune achète des biens immobiliers non par esprit de placement financier comme un particulier mais uniquement en vue du bien commun. Notre objectif, et les architectes qui ont participé à l'enlaidissement de la ville devraient le savoir, est d'avoir sauvé notre cœur de ville de l'insalubrité et du règne des marchands de sommeil, du trafic et des propriétaires peu scrupuleux. D'où l'achat et la préemption pour contrecarrer les opérations immobilières douteuses. Notre finalité n'a jamais été de faire de l'argent sur le dos des Orangeois. Notre vision est à long terme : préserver le patrimoine commun pour empêcher une situation qui peut être constatée dans de nombreux centre-villes. En conclusion, nous ne pouvons dire à nos élus de la macronie, voyagez et vous comprendrez, comparez et vous serez plus ouverts d'esprit au bon sens qui vous fait encore défaut.

**VENTES À PERTE A LA MAIRIE D'ORANGE**

Depuis 2020, nous assistons à une série de ventes des immeubles acquis par la municipalité durant les 27 ans de l'ère Bompard.

Nous avons demandé plusieurs fois, l'inventaire des biens avec leur prix d'achat.

Nous rappelons que la municipalité a l'obligation de rendre public toutes les opérations financières de la ville. Nous rappelons qu'il s'agit là du patrimoine commun des Orangeois et qu'une transparence totale doit être faite.

Lors du conseil municipal du 13 septembre 2022, l'adjoint aux finances nous a confirmé que les reventes se font à perte !!!

Pour l'exemple :

> Les parcelles N°Bo53, Bo55 et Bo 57 situées sur le boulevard Daladier revendues récemment 123 650 €, valeur vénale 161 950 €

> Un bâtiment rue Auguste Lacour de 267 m<sup>2</sup> vendu 82 500€ probablement acheté au départ avec le fond de commerce, soit 308 € le m<sup>2</sup> !

> Rue des Lilas Une maison achetée en 2007 145 000€ revendue 120 000 € soit

> 18% de sa valeur

Il nous a été opposé la nécessité de gérer les biens insalubres. Étant donné le coût exorbitant que cela représente, nous pensons que c'est un mauvais choix de gestion de l'argent public. Ce sont nos impôts qui sont perdus au bénéfice d'intérêts particuliers. Une bien mauvaise gestion des finances de la ville.

Carole Normani, Bernard Vatou, Christian Gastou, Ronan Proto

**REDONNER VIE AU CŒUR D'ORANGE**

Selon le Maire, ORANGE serait le 2ème centre-ville le plus dynamique en Vaucluse. La réalité : 56% des commerces de proximité (80% des emplois) sont hors du centre (les vignes-coudoulet, la violette). Le centre d'Orange a moins de commerces que Carpentras, Cavaillon, Pertuis, Isle sur Sorgue. Lançons des Etats Généraux du Cœur de ville pour faire du centre, un lieu d'animation, marchand, résidentiel, patrimonial, touristique avec l'ambition de : > Poursuivre l'installation de commerces de proximité, de grandes enseignes > Redonner envie d'y vivre avec une vraie politique de l'habitat > Permettre des activités de services (installation campus connecté ou tiers lieu pour y télé-travailler) > Rendre la vie douce à nos séniors (espace public adapté, bancs, services de soins accessibles) > Faire face au changement climatique en végétalisant la ville (îlots de fraîcheur, points d'eau, plantation d'arbres) > Poursuivre les navettes gratuites des parkings relais, favoriser les piétons et le vélo.

Fabienne Haloui et Patrick Savignan  
Décidons Orange Solidaire et Ecologique

**ORANGE : UN TERRITOIRE DOTÉ DE NOMBREUX COMMERCES MAIS À L'EXTÉRIEUR DU CENTRE VILLE**

La Municipalité ne doit pas se fourvoyer dans une analyse trop ambitieuse de l'AURAV qui confirme une délocalisation des commerces supérieure à la moyenne des 22 villes du Vaucluse. Une vigilance sur l'extension de la Violette et une mise en concurrence plus rapide des commerces de l'hyper centre déjà en souffrance s'impose.

Yannick Cuer

**EXPLOITATION DE CARRIÈRES**

**DELORME**  
Carrières & recyclage BTP



**TRAVAUX PUBLICS ET PRIVÉS**

**SOLUTP**  
Terrassement - VRD



**TRANSPORTS LOCATION D'ENGINS**

**LOKIS**  
Transports & locations



**FABRICATION DE BÉTON BPE**

**BÉTON SUD 84**  
Béton prêt à l'emploi



Nos innovations





STABICUBE



GABIONS pro



Le Rose d'Orange  
Je vis la voie en rose





Tél : 04 32 80 71 20 - Mail : [delorme@delormetp.fr](mailto:delorme@delormetp.fr) - <http://www.delorme-entreprises.fr/>

**BENNE ORANGE**

Transport de déchets  
Location de bennes

946, V.C.9 le Prince  
84 100 ORANGE

Tel : 04 90 34 40 36  
Fax : 04 90 34 69 34

[benneorange@orange.fr](mailto:benneorange@orange.fr)



**BRAJA VESIGNE**  
**TRAVAUX PUBLICS & ROUTIERS**  
**V.R.D. - CARRIÈRES**  
**CENTRALES D'ENROBAGE**

21, avenue F. Mistral - BP 50071  
84102 Orange Cedex  
Tél. 04 90 34 34 42 - Fax. 04 90 34 48 22

Dépôt : Z.A. Les Plantades - 84430 Mondragon  
Tél. 04 90 40 57 30

Centrales d'Enrobage  
Pierrelatte / Tarascon / Piolenc  
04 75 54 77 57 / 04 90 91 54 66 / 04 90 11 70 90



Réalise depuis plus de 20 ans,  
différents types d'Aménagements.  
De la ZAC au Terrain à Bâtir en lotissement,  
**TERRES DU SOLEIL** achète et vend tout type  
de FONCIER.

47 rue SAINT MARTIN  
84100 ORANGE

Tél. 04 90 34 18 92

vaucluse@terresdusoleil.com  
www.terresdusoleil.com



**Le Sacré  
Cœur**



L'EHPAD  
RÉSIDENTIEL

**RÉSIDENCE  
RETRAITE MÉDICALISÉE  
& Résidence Services Seniors**

Une gamme de solutions  
adaptées à vos besoins  
temporaires ou permanents



**Chambres confort EHPAD**



**EHPAD LE SACRÉ CŒUR**  
774 Av. Felix Ripert



**84 100 ORANGE**

**04 82 29 92 04**

sacrecoeur-orange@ehpad-sedna.fr  
www.ehpad-lesacrecoeur.fr



**Cadre hôtelier raffiné**



**Appartements Seniors**

