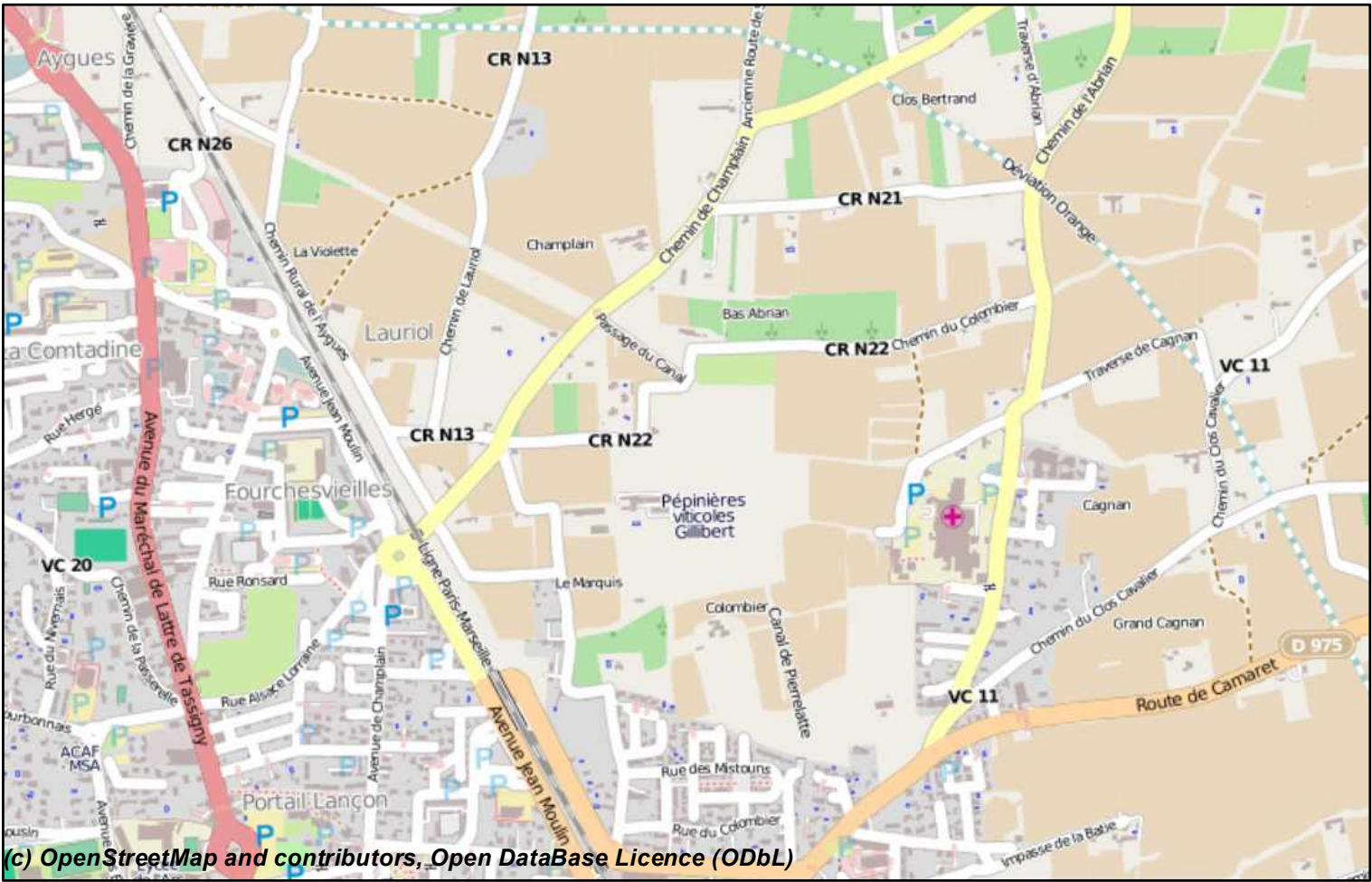


Commune d'ORANGE

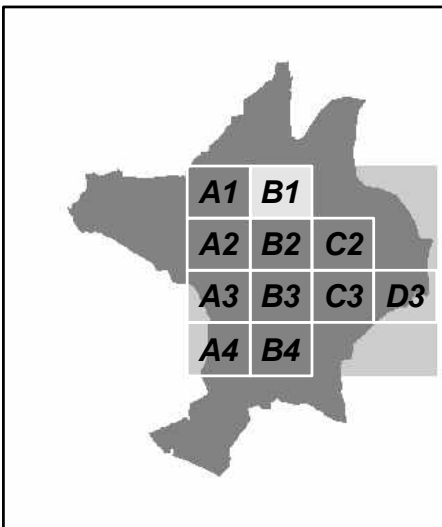
B1

PLAN LOCAL D'URBANISME



PLAN de ZONAGE

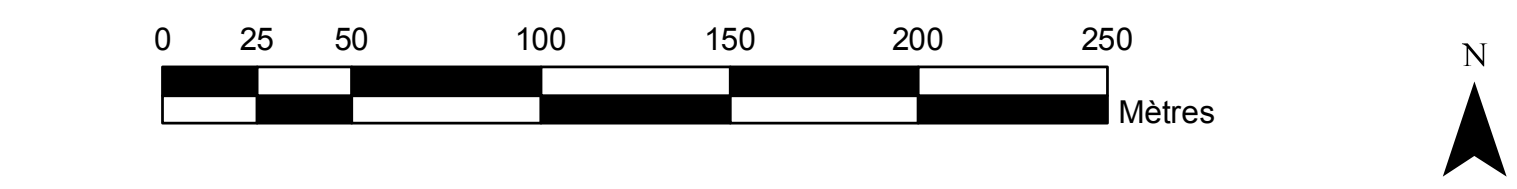
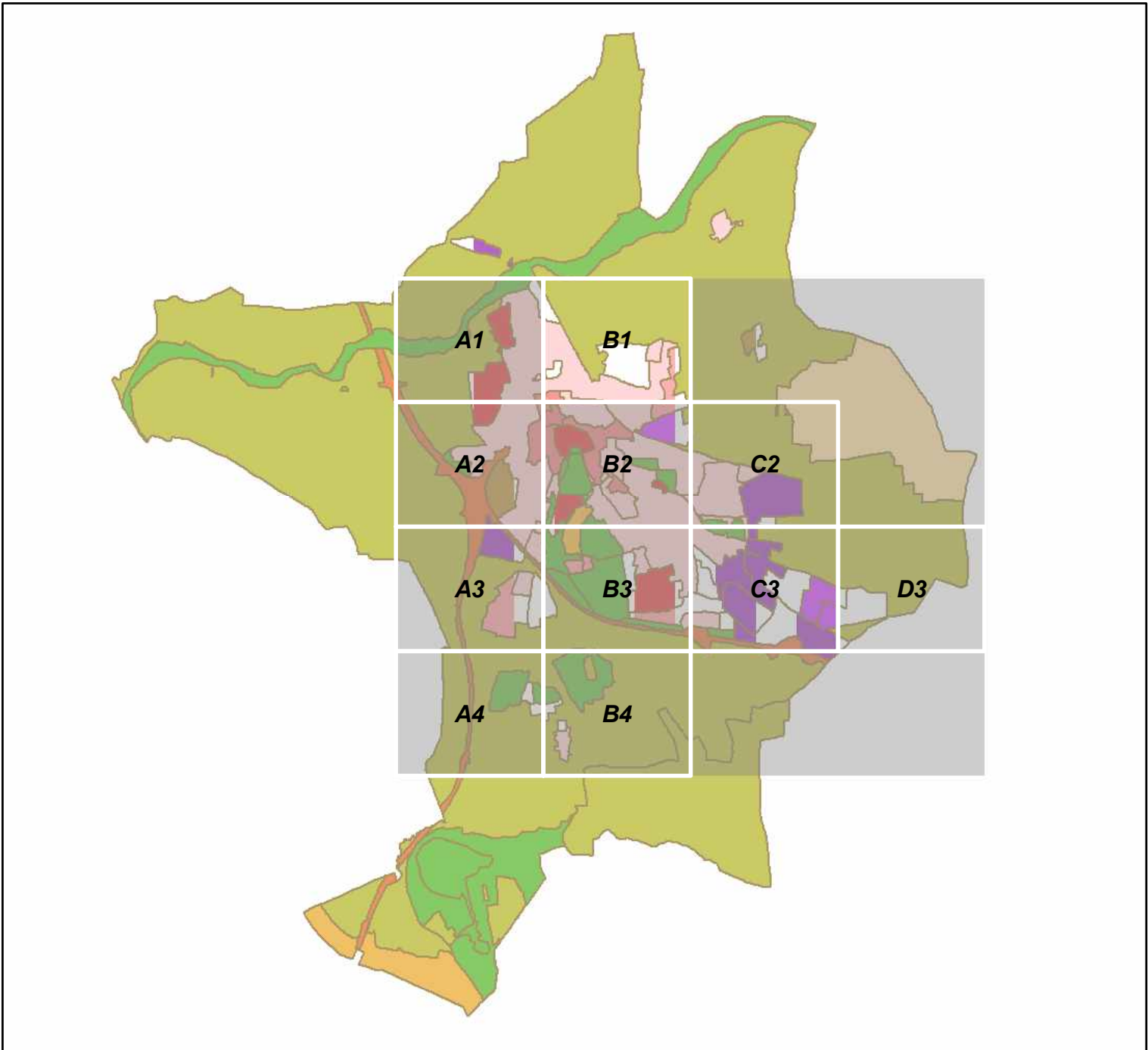
1 / 2 000
1 cm = 20 m



PROCEDURE D'ELABORATION du PLU
Prescription du 29/09/2004
Projet arrêté du 15/09/2010
Enquête Publique du 11/02 au 11/03/2011
Projet re-arrêté du 21/03/2012
Enquête Publique du 10/08 au 17/09/2012
Approbation du 25/03/2013

www.ville-orange.fr

Tableau d'assemblage



Mairie d'Orange - Cellule Projets
Place Clemenceau - 84100 Orange
04-90-51-41-41 - www.ville-orange.fr
Sources : Mairie d'Orange (données), DGFIP 2012 (fond parcellaire), BD Carthage IGN (Hydrologie),
DDT84 (Risque d'inondation)

Système de coordonnées : GCS RGF 1993 UTM Zone 31T (Calculated)
Projection : Transverse Mercator
Datum : RGF 1993
Taille minimale du papier pour l'impression : 126 cm x 94,1 cm.

Version : 05 mars 2013

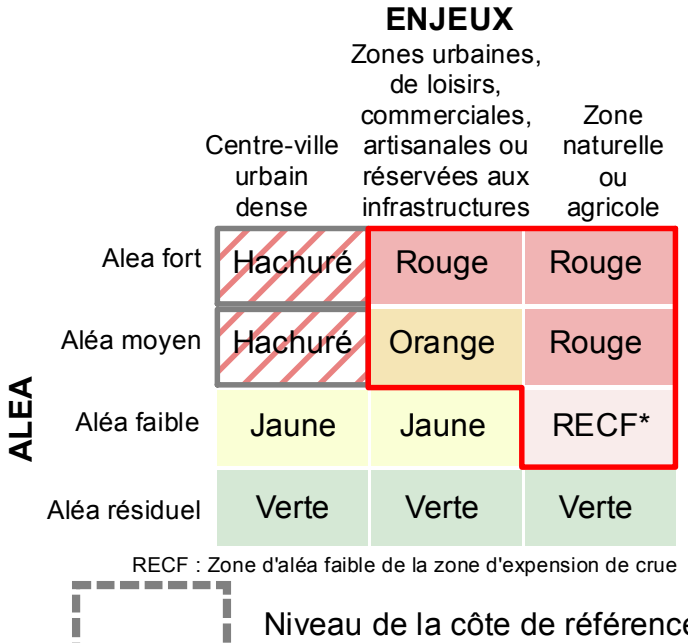
Zones urbaines
UA Centre historique
UB Périphérie immédiate du centre historique
UD Zone à dominante résidentielle
UE Zone d'activités

Zone de service public
1UF Domaine autoroutier
2UF Domaine de la compagnie du Rhône
3UF Aéroport Orange-Caritat

Zones à urbaniser
1AU Zone A Urbaniser à court terme (habitat)
2AU Zone A Urbaniser "fermée" (habitat)
3AU Zone à vocation d'activités à court terme
4AU Zone à vocation d'activités "fermée"
5AU Zone d'équipements culturels
de loisirs et de détente
6AU Zone à vocation d'activités
à long terme nécessitant un programme particulier

Autres zones
A Zone Agricole
N Zone Naturelle

Prise en compte du risque
d'inondation par l'Aygues,
la Meyne et le Rieu



RECFC : Zone d'habitat de la zone d'exposition de crue
Niveau de la côte de référence

Emplacements réservés

Création d'ouvrage public,
d'installation d'intérêt général
ou d'espace vert
Voie publique à créer/élargir

Marge de recul des
constructions nouvelles
Alignement obligatoire
sur la section du trait épais

Autres prescriptions

Espaces Boisés Classés
à créer ou à conserver

PPRI du Rhône

RP1 : Risques très importants
RP2b : Risques importants
RP4 : Risques moyens

Plan d'Exposition au Bruit
de la base aérienne 115 Orange Caritat

A : N>96
B : 89<N<96
C : 84<N<89

Cadastre

Limites communales
Réseau hydrologique