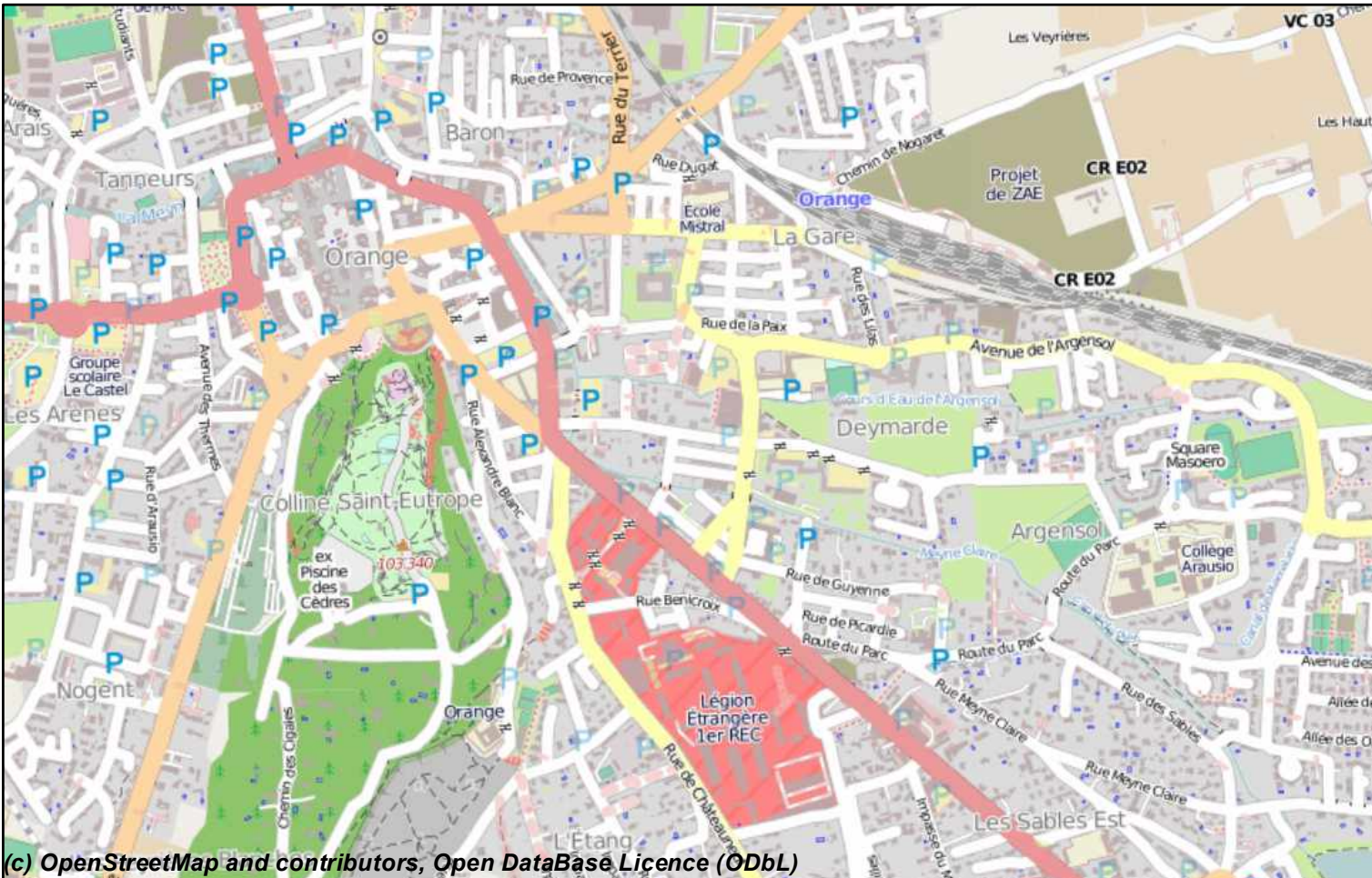
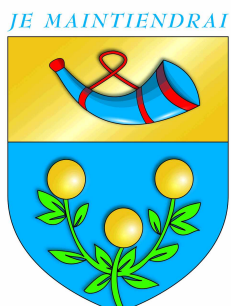
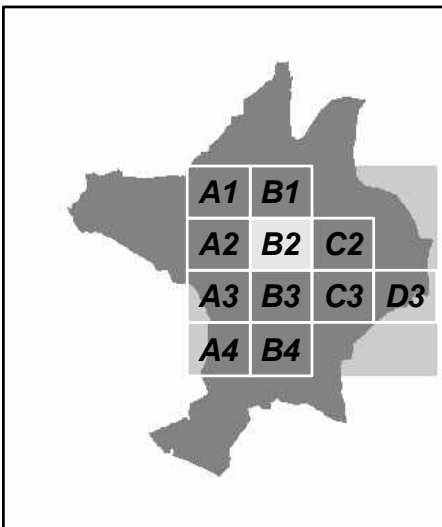


PLAN LOCAL D'URBANISME



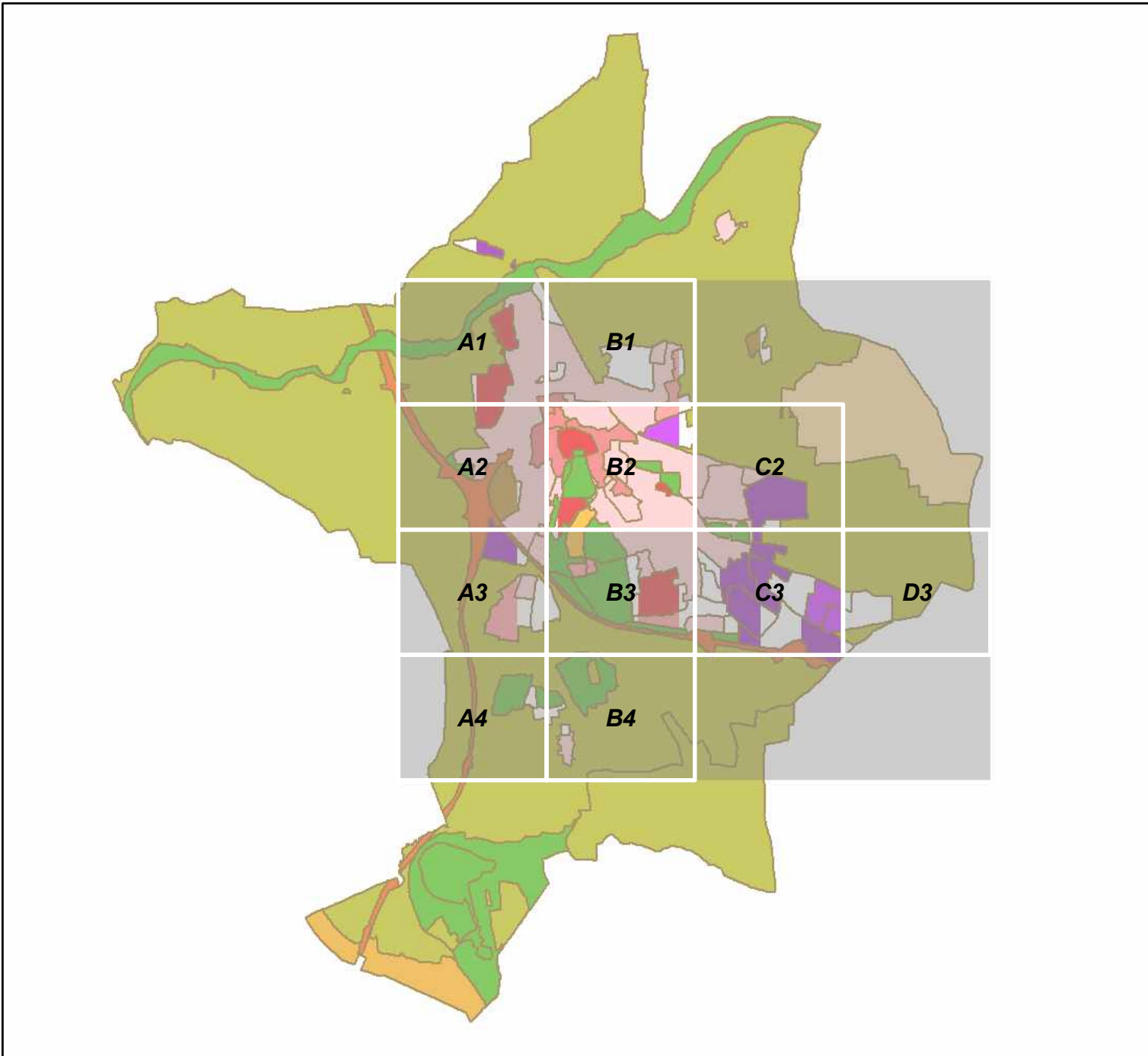
1 / 2 000



PROCEDURE D'ELABORATION du PLU
Prescription du 29/09/2004
Projet arrêté du 15/09/2010
Enquête Publique du 11/02 au 11/03/2011
Projet re-arrêté du 21/03/2012
Enquête Publique du 10/08 au 17/09/2012
Approbation du 25/03/2013

www.ville-orange.fr

Tableau d'assemblage



Mairie d'Orange - Cellule Projets
Place Clemenceau - 84100 Orange
04-90-51-41-41 - www.ville-orange.fr
Sources : Mairie d'Orange (données), DGFIP 2012 (fond parcellaire), BD Carthage IGN (Hydrologie),
DDT84 (Risque d'inondation)

Système de coordonnées : GCS RGF 1993 UTM Zone 31T (Calculated)
Projection : Transverse Mercator
Datum : RGF 1993
Taille minimale du papier pour l'impression : 126 cm x 94,1 cm.

Zones urbaines
 UA Centre historique
 UB Périphérie immédiate du centre historique
 UD Zone à dominante résidentielle
 UE Zone d'activités

Zone de service public
 1UF Domaine autoroutier
 2UF Domaine de la comp
 3UF Aérodrome Orange-C

Zones à urbaniser

1AU Zone A Urbaniser à court terme (habitat)

2AU Zone A Urbaniser "fermée" (habitat)

3AU Zone à vocation d'activités à court terme

4AU Zone à vocation d'activités "fermée"

5AU Zone d'équipements culturels
de loisirs et de détente

6AU Zone à vocation d'activités
à long terme nécessitant un programme particulier

Autres zones
A Zone Agricole
N Zone Naturelle

Prise en compte du risque d'inondation par l'Aygues, la Meyne et le Rieu

ENJEUX

Zones urbaines, de loirs, commerciales ou artisanales ou réservées aux infrastructures

Zone naturelle ou agricole

Centre-ville urbain dense

ALEA

Alea forte	Hachuré	Rouge	Rouge
Alea moyen	Hachuré	Orange	Rouge
Alea faible	Jaune	Jaune	REC* ¹
Alea résiduel	Verte	Verte	Verte

Zones Inconstructibles

REC*¹ : Zone d'alea faible de la zone d'expansion de crue

Niveau de la côte de référence

placements réservés

 Création d'ouvrage public,
d'installation d'intérêt général
ou d'espace vert

 Voie publique à créer/élargir

Marge de recul des constructions nouvelles

**Alignement obligatoire
sur la section du trait épié**

Autres prescriptions

 Espaces Boisés Classés
à créer ou à conserver

PPRI du Rhône

RP1 : Risques très importants

RP2b : Risques importants

RP4 : Risques moyens

Plan d'Exposition au Bruit

de la base aérienne 115

 A : $N > 96$

 B : $89 < N < 96$

 C : $84 < N < 89$

Cadastre

 Limites communales
 Réseau hydrologique

